

Søknaden gjeld:

Nye søkarar:	
☐ Utleigebustad	☐ Utleigebustad med tilrettelegging
For deg som alt leiger kommunal bustad:	
☐ Bytte av bustad	☐ Ny leigeperiode
Opplysningar om husstanden	
Namn på søkar:	Personnummer:

Adresse (dersom du er utan bustad, må midlertidig adresse eller poste restande nyttast)		
Gateadresse:	Postnummer:	Poststad:
Telefon privat:	Telefon arbeid:	Mobiltelefon:
E-post:		

Namn på eventuelle barn som skal bu i bustaden			
Namn:	Personnummer:	Namn:	Personnummer:
Namn:	Personnummer:	Namn:	Personnummer:
Dersom de venter barn, oppgi termindato (dd.mm.år):			

Sivilstand				
Einsleg	Sambuar	Gift/registrert partnar	Enke/enkemann	Skilt/separert
Ektefelle/sambuar sitt namn:			Personnummer:	

☐ Fast arbeidsinntekt	☐ Studielån/stipend	☐ Kontantstøtte
☐ Varig trygd	☐ Barnebidrag	☐ Overgangsstønad
☐ Arbeidsavklaringspengar	☐ Økonomisk sosialhjelp	☐ Andre inntekter
☐ Dagpengar	☐ Barnetrygd	
Brutto inntekt pr. måned:		

Husdyr		
Har du husdyr?	Type:	Antal:
☐ Ja		
☐ Nei		

Noverande butilhøve		
☐ Eig eigen bustad	☐ Leiger bustad	☐ Utan fast bustad

Kvifor søker du/de bustad?		
☐ Utan eigd eller leigd bustad	☐ Ueigna bustad	☐ Er i fare for å miste bustad innan 3 md.
Anna, beskriv:		

Har du/de prøvd å finne bustad i den private bustadmarknaden?	
☐ Ja	☐ Nei

Tilrettelegging (dersom det blir søkt om tilrettelagt bustad)		
☐ Leilegheit 1. etasje	☐ Trappefri tilkomst	☐ HC- tilpassa leilegheit

Eigne opplysningar
Gi opp sosiale, helsemessige eller andre særlege forhold som kan ha betydning for søknaden. Slike forhold bør i størst mogleg grad dokumenterast:

Kontakt med NAV			
Har husstanden kontakt med NAV, eller har husstanden hatt kontakt med NAV tidlegare?			
☐ Ja	☐ Nei	Kontaktperson i NAV:	Telefonnr. til kontaktperson:

Kontakt med kommunen			
Har husstanden kontakt med/oppfølging av det kommunale hjelpeapparatet?			
☐ Ja	☐ Nei	Kontaktperson i kommunen:	Telefonnr. til kontaktperson:

Har nokon i husstanden leigd bustad med kommunen tidlegare?		
☐ Ja	☐ Nei	Viss ja, skriv tidsperiode:

Dette må du dokumentere og legge ved søknaden
☐ Kopi av siste tilgjengelege skattemelding ☐ Dokumentasjon på alle inntekter som: lønsslipp, trygdeutbetalingar, pensjon, forsikringsutbetalingar, vedtak frå NAV, bidrag, barnetrygd og liknande ☐ Leigekontrakt, og eventuell oppseiing, dersom du leiger bustad
Sosiale, helsemessige eller særlege forhold som du/de meiner har betydning for søknaden må dokumenterast så langt det er mogleg.

Samtykke og underskrift på søknaden
Ved å sende inn denne søknaden ☐ er eg klar over at søknad er gyldig for alle tildelingar dei neste 3 månadar, dersom søknaden med vedlegg er godkjent av kommunen. ☐ pliktar eg å gi Haram kommune beskjed dersom innsendt søknad skulle bli uaktuell. ☐ samtykker eg i at mine økonomiske opplysningar frå offentlege styresmakter kan hentast inn dersom saksbehandlar finn det nødvendig for å behandle søknaden. ☐ stadfestar eg at opplysningane i denne søknaden er gitt etter beste skjønn. ☐ samtykker eg til at Haram kommune kan innhente og utveksle nødvendig informasjon med andre instansar, som t.d fastlege, sjukehus, NAV eller andre verksemdar i kommunen. ☐ Eg er kjent med at opplysningar som er feil eller ufullstendige kan føre til avslag eller annullering av vedtak om tildeling av kommunal bustad.

Haram kommune vil nytte seg av retten til å foreta kredittvurdering av søkerane. Haram kommune er underlagt teieplikt for opplysningar gitt i samband med behandling av søknaden, jr. Forvaltningslova §13 og Forvaltningslova § 13B, nr.5.

Stad, dato:**Underskrift søker:**

Stad, dato:**Underskrift søker:**

KRITERIUM FOR TILDELING AV KOMMUNAL UMLEIGEBUSTAD**Generelt**

Kommunale bustadar blir primært prioritert til vanskelegstilte søkarar som ikkje har økonomi til å kjøpe leilegheit, og som fell utanfor den private leigemarknaden.

Dei fleste av Haram kommune sine kommunale utleigebustadar ligg i Brattvåg.

Kor stor bustad søkar har høve til å leige, vil vere avhengig av kor stor husstanden er.

Det er mogleg å søke bustøtte frå Husbanken til delvis dekking av husleige. Informasjon om ordninga og søknadsskjema finn søkar på Haram kommune sine nettsider. Søknad skal sendast NAV Haram, som også kan kontaktast ved spørsmål.

Føremålet med utleigebustadar

Kommunale utleigebustadar er eit verkemiddel for å hjelpe vanskelegstilte i bustadmarknaden. Dette er meint å vere ei midlertidig hjelp.

Kontraksperioden vil vere 3 år, og følgjer Husleigelova sine reglar.

Krav til søkar

Søkar må vere over 18 år. Dersom ein er under 18 år skal tildeling skje i samråd med verje og tenesteapparatet.

Forhold som blir vektlagt

Søkar som er utan fast bustad eller eigna bustad, og som ikkje er i stand til å skaffe seg alternativ bustad sjølv.

Søkar skal i hovudsak ha budd/ vore folkeregistrert i Haram kommune dei siste to åra. Kravet om butid gjeld ikkje flyktningar som blir mottatt av Haram kommune.

Dersom søkar har gjeld frå tidlegare leigeforhold vil ein ikkje bli prioritert ved tildeling.

Søkarar som blir vurdert til å ha eit oppfølgingsbehov kan tildelast bustad. Ein føresetnad er at søkaren inngår eit forpliktande samarbeid med tenesteapparatet.

Tildeling

Interne retningslinjer skal bli lagt til grunn ved saksbehandling og tildeling av kommunale bustadar i Haram kommune.

Tildeling av kommunal bustad skjer etter ei vurdering ut frå skjønn og på grunnlag av gjeldande kriteria.

Vedtak om tildeling eller avslag på søknad blir formidla skrifteleg, der det blir vist til gjeldande retningslinjer.

Dersom søkar takker nei til tildelt bustad, går ein ut frå at behovet for bustad ikkje lenger er til stades.

Ny leigeperiode

Søknad om ny leigeperiode blir vurdert etter gjeldande retningslinjer, og må sendast inn i god tid før kontrakten går ut.

Avslag og retten til å klage

Avslag på søknad om leige eller byte av kommunal bustad, og avslag på ny leigeperiode, skal vere skrifteleg grunngjeve. Det skal der opplysast om retten til å klage, klagefrist, samt adressat for klagen.

Søkar kan klage på avslag til Haram kommune, jf. Forvaltningslova §28.

Klage skal sendast:

Haram kommune

Postboks 33

6282 Brattvåg

Telefon: 70 20 75 00